



Ассоциация проектировщиков  
«Саморегулируемая организация  
«Инженерные системы - проект»  
197342, Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д. 65, лит. А  
Тел./факс: +7 (812) 336-95-69  
spb@sro-is.ru  
www.sro-isp.ru

## Протокол № 07/20 ИСП заседания Совета АС «СРО «Инженерные системы – проект»

г. Санкт-Петербург

«18» февраля 2020 года

В заседании лично участвовали члены Совета АС «СРО «Инженерные системы – проект» (далее – Ассоциация):

1. Киселев Евгений Николаевич;
2. Гримитлин Александр Моисеевич;
3. Кикичев Ренат Наильевич;
4. Недзвецкий Виктор Карлович;
5. Никитин Павел Борисович;
6. Овсищев Игорь Петрович;
7. Палей Ефим Львович;
8. Штейнмиллер Олег Адольфович.

Итого в заседании Совета лично участвовали 8 из общего числа 12 членов Совета Ассоциации. Кворум имеется.

Вел заседание Председатель Совета Е.Н.Киселев.  
Секретарь Совета Н.В. Аверина

### Повестка дня

1. О приеме в действительные члены Ассоциации.
2. О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.
3. О предоставлении права осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров.
4. О возврате ошибочно перечисленных денежных средств.
5. О переводе денежных средств со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда.
6. О взыскании задолженности в судебном порядке.

### Рассмотрение вопросов повестки дня

1. О приеме в действительные члены Ассоциации.

Председатель Совета Ассоциации Е.Н.Киселев сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о вступлении в члены Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование

### Решение:

1.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 18.02.2020г. № 08/20 ИСПКК, принять в члены Ассоциации следующие организации:

1) **ООО "ТУЛАМАРКШЕЙДЕРИЯ", ИНН 7107544133**

(с правом осуществлять работы по подготовке проектной документации в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору подряда не превышает **25 000 000,00 (двадцать пять миллионов) рублей (первый уровень ответственности)**);

1.2. Согласно части 12 ст. 55.6. Градостроительного кодекса РФ настоящее решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты указанными в п. 1.1. настоящего решения организациями, в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, а также вступительного взноса.

1.3. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации наделить их правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором (с учетом заявленного вида объекта капитального строительства), и правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов.

1.4. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации, о наделении их правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов, и направить в НОПРИЗ уведомление о принятом решении.

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

## **2. О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.**

Председатель Совета Ассоциации Е.Н.Киселев сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

### Решение:

2.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 18.02.2020г. № 08/20 ИСПКК, внести изменения в Реестр членов Ассоциации следующим организациям:

- 1) АО "АЭРОДИНАМИКА", ИНН 7816689660  
(смена наименования юридического лица и юридического адреса)
- 2) ООО "ЭЛКОМ", ИНН 7804079187  
(смена юридического адреса и лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица)

2.2. Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести указанные в п. 2.1. изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, и направить в НОПРИЗ уведомление о принятом решении.

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

### **3. О предоставлении права осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров.**

Председатель Совета Ассоциации Е.Н.Киселев сообщил, что в соответствии с частью 3 ст. 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании заявлений членов Ассоциации выразивших намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, необходимо наделить действующих членов Ассоциации, подавших вышеуказанные заявления, правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с выбранным уровнем ответственности. Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

3.1. Руководствуясь частью 3 ст. 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании заявлений членов Ассоциации выразивших намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предоставить **с 18 февраля 2020 года** право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, следующим организациям:

**1 уровень ответственности**, вправе принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 25 000 000,00 (двадцать пять миллионов) рублей:

| № п/п | Сокращенное наименование члена Ассоциации | ИНН        |
|-------|---|------------|
| 1.    | ООО "СПЕЦТБПРОЕКТ"                        | 7814769415 |

3.2. Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести в реестр членов Ассоциации сведения о наделении правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров и направить в НОПРИЗ уведомление о принятом решении.

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

### **4. О возврате ошибочно перечисленных денежных средств.**

Председатель Совета Ассоциации Е.Н. Киселев представил заявление Общества с ограниченной ответственностью "СТРОЙЭКСПЕРТ" (ООО "СТРОЙЭКСПЕРТ", ИНН 7814763491) (Вх. № 0047-20 от 18.02.2020г.) о возврате ошибочно перечисленных 13.02.2020г. п/п № 30 денежных средств в размере 19 500,00 рублей (Девятнадцать тысяч пятьсот рублей 00 копеек). Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

Руководствуясь частью 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ признать заявление ООО "СТРОЙЭКСПЕРТ", ИНН 7814763491 о возврате ошибочно перечисленных денежных средств обоснованным и подлежащим удовлетворению. Поручить Директору Ассоциации произвести перевод 19 500,00 рублей (Девятнадцать тысяч пятьсот рублей 00 копеек) со

специального счета компенсационного фонда возмещения вреда № 40703810232000000139 в Филиале «Санкт-Петербургский» АО «АЛЬФА-БАНК» по реквизитам указанным в заявлении.

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

## **5. О переводе денежных средств со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда.**

5.1. Председатель Совета Ассоциации Е.Н. Киселев представил заявление Общества с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОТЕХНИЧЕСКАЯ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩАЯ КОМПАНИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" (ООО "ТЭК СПб", ИНН 7805623113) (Вх. № 0043-20 от 13.02.2020г.) о возврате ошибочно перечисленных денежных средств в размере 200 000,00 рублей (Двести тысяч рублей 00 копеек), и сообщил, что причиной обращения ООО "ТЭК СПб" о возврате перечисленных денежных средств явилось перечисление НОПРИЗ в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации взноса ООО "ТЭК СПб", ИНН 7805623113 (п/п № 1058 от 12.02.2020г. в размере 50 000,00 рублей) и перечисление НОПРИЗ в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации взноса ООО "ТЭК СПб", ИНН 7805623113 (п/п № 1059 от 12.02.2020г. в размере 150 000,00 рублей). Согласно пункту 18 приказа Минстроя России от 08.09.2015 N 643/пр "Об утверждении порядка взаимодействия Национального объединения саморегулируемых организаций и саморегулируемой организации в случае исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций", в случае внесения юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем взноса в компенсационный фонд действующей саморегулируемой организации до перечисления Национальным объединением саморегулируемых организаций на счет такой саморегулируемой организации средств компенсационного фонда, поступившие от Национального объединения саморегулируемых организаций денежные средства подлежат перечислению указанным лицам. Вопрос поставлен на голосование.

### Решение:

5.1.1.Руководствуясь частью 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ и п. 18 приказа Минстроя России от 08.09.2015 N 643/пр признать заявление ООО "ТЭК СПб", ИНН 7805623113 о возврате ошибочно перечисленных денежных средств обоснованным и подлежащим удовлетворению. Поручить Директору Ассоциации произвести перевод 50 000,00 рублей (Пятьдесят тысяч рублей 00 копеек) со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда № 40703810232000000139 в Филиале «Санкт-Петербургский» АО «АЛЬФА-БАНК» по реквизитам указанным в заявлении.

5.1.2.Руководствуясь частью 5 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ и п. 18 приказа Минстроя России от 08.09.2015 N 643/пр признать заявление ООО "ТЭК СПб", ИНН 7805623113 о возврате ошибочно перечисленных денежных средств обоснованным и подлежащим удовлетворению. Поручить Директору Ассоциации произвести перевод 150 000,00 рублей (Сто пятьдесят тысяч рублей 00 копеек) со специального счета компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств № 40703810632000000140 в Филиале «Санкт-Петербургский» АО «АЛЬФА-БАНК» по реквизитам указанным в заявлении.

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

5.2. Председатель Совета Ассоциации Е.Н. Киселев представил заявление Общества с ограниченной ответственностью ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "РИТОН-Н" (ООО ПСП "РИТОН-Н", ИНН 8603141380) (Вх. № 0042-20 от 13.02.2020г.) о возврате ошибочно перечисленных денежных средств в размере 50 000,00 рублей (Пятьдесят тысяч рублей 00 копеек), и сообщил, что причиной обращения ООО ПСП "РИТОН-Н" о возврате перечисленных денежных средств явилось перечисление НОПРИЗ в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации взноса ООО ПСП "РИТОН-Н", ИНН 8603141380 (п/п № 1069 от 12.02.2020г. в размере 50 000,00 рублей). Согласно пункту 18 приказа Минстроя России от 08.09.2015 N 643/пр "Об утверждении порядка взаимодействия Национального объединения саморегулируемых организаций и саморегулируемой организации в случае исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра

саморегулируемых организаций", в случае внесения юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем вноса в компенсационный фонд действующей саморегулируемой организации до перечисления Национальным объединением саморегулируемых организаций на счет такой саморегулируемой организации средств компенсационного фонда, поступившие от Национального объединения саморегулируемых организаций денежные средства подлежат перечислению указанным лицам. Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

Руководствуясь частью 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ и п. 18 приказа Минстроя России от 08.09.2015 N 643/пр признать заявление ООО ПСП "РИТОН-Н", ИНН 8603141380 о возврате ошибочно перечисленных денежных средств обоснованным и подлежащим удовлетворению. Поручить Директору Ассоциации произвести перевод 50 000,00 рублей (Пятьдесят тысяч рублей 00 копеек) со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда № 40703810232000000139 в Филиале «Санкт-Петербургский» АО «АЛЬФА-БАНК» по реквизитам указанным в заявлении.

*Результат голосования:* «за» – единогласно.

## 6. О взыскании задолженности в судебном порядке.

Секретарь Совета Ассоциации Н.В.Аверина представила членам Совета информацию о задолженности по членским взносам следующих членов Ассоциации:

| № п/п | Сокращенное наименование члена Ассоциации | ИНН        | Сумма задолженности |
|-------|---|------------|---------------------|
| 1.    | ООО "АГАСМОС"                             | 7714733380 | 39 000,00           |
| 2.    | ООО "ИПС"                                 | 7816364365 | 39 000,00           |
| 3.    | ООО "МЕЛЬНИЦА"                            | 5752076372 | 39 000,00           |
| 4.    | ООО "СТОЛИЦАСТРОЙ"                        | 7724429100 | 39 000,00           |

На голосование был поставлен вопрос о взыскании задолженности в судебном порядке.

Решение:

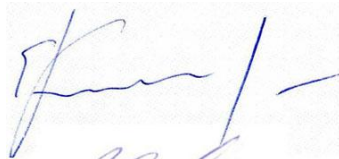
6.1. Взыскать задолженность в судебном порядке в отношении следующих членов Ассоциации:

| № п/п | Сокращенное наименование члена Ассоциации | ИНН        | Сумма задолженности |
|-------|---|------------|---------------------|
| 1.    | ООО "АГАСМОС"                             | 7714733380 | 39 000,00           |
| 2.    | ООО "ИПС"                                 | 7816364365 | 39 000,00           |
| 3.    | ООО "МЕЛЬНИЦА"                            | 5752076372 | 39 000,00           |
| 4.    | ООО "СТОЛИЦАСТРОЙ"                        | 7724429100 | 39 000,00           |

6.2. Дирекции Ассоциации обеспечить подготовку и отправку исковых заявлений в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

*Результат голосования:* «за» – единогласно.

Председатель



Е.Н. Киселев

Секретарь



Н.В. Аверина