

**Протокол № 06/25 ИСП  
заседания Совета АС «СРО «Инженерные системы – проект»**

г. Санкт-Петербург

«04» февраля 2025 года

**В соответствии с пунктом 8.6. Положения о Совете Ассоциации проектировщиков «Саморегулируемая организация «Инженерные системы – проект» заседание Совета АС «СРО «Инженерные системы – проект» проводится с использованием сетей связи общего пользования (видеоконференц-связь Skype).**

**В заседании участвовали члены Совета АС «СРО «Инженерные системы – проект» (далее – Ассоциация):**

1. Киселев Евгений Николаевич;
2. Гримитлин Александр Моисеевич;
3. Кикичев Ренат Наильевич;
4. Клименко Владимир Митрофанович;
5. Никитин Павел Борисович;
6. Овсищер Игорь Петрович;
7. Палей Ефим Львович;
8. Привалов Юрий Владимирович;
9. Шарпет Вячеслав Эрикович;
10. Штейнмиллер Олег Адольфович.

Итого в заседании Совета участвовали 10 из общего числа 12 членов Совета Ассоциации. Кворум имеется.

Вел заседание Председатель Совета Е.Н.Киселев.  
Секретарь Совета Н.В. Аверина

**Повестка дня**

1. **О приеме в действительные члены Ассоциации.**
2. **О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.**
3. **О внесении изменений (дополнений) в план проведения проверок выполнения членами Ассоциации нормативных требований.**
4. **О взыскании задолженности в судебном порядке.**

**Рассмотрение вопросов повестки дня**

1. **О приеме в действительные члены Ассоциации.**

Председатель Совета Ассоциации Е.Н.Киселев сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о вступлении в члены Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

**Решение:**

1.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного

комитета от 04.02.2025г. № 06/25 ИСПКК, принять в члены Ассоциации следующие организации:

1) **ИП Турукин А.А., ИНН 524921139183**

(с правом осуществлять работы по подготовке проектной документации в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору подряда не превышает **25 000 000,00 (двадцать пять миллионов) рублей (первый уровень ответственности)**);

2) **ООО "ГЛАВЭКСПЕРТ", ИНН 5032385095**

(с правом осуществлять работы по подготовке проектной документации в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору подряда не превышает **25 000 000,00 (двадцать пять миллионов) рублей (первый уровень ответственности)**);

3) **ООО "МС-А", ИНН 9717099656**

(с правом осуществлять работы по подготовке проектной документации в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору подряда не превышает **25 000 000,00 (двадцать пять миллионов) рублей (первый уровень ответственности)**)

с правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает **25 000 000,00 (двадцать пять миллионов) рублей (первый уровень ответственности)**)

1.2. Согласно части 12 ст. 55.6. Градостроительного кодекса РФ настоящее решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты указанными в п. 1.1. настоящего решения организациями, в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

1.3. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации наделить их правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором (с учетом заявленного вида объекта капитального строительства), и правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов.

1.4. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации, о наделении их правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием

конкурентных способов, и направить в НОПРИЗ уведомление о принятом решении.

*Результат голосования:* «за» – единогласно.

## **2. О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.**

Председатель Совета Ассоциации Е.Н.Киселев сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

### Решение:

2.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 04.02.2025г. № 06/25 ИСПКК, внести изменения в Реестр членов Ассоциации следующим организациям:

- 1) ООО "А1", ИНН 4205411351  
(смена лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица)
- 2) ООО "ПКБ "Теплоэнергетика", ИНН 7801262160  
(смена юридического адреса и лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица)

2.2. Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести указанные в п. 2.1. изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, и направить в НОПРИЗ уведомление о принятом решении.

*Результат голосования:* «за» – единогласно.

## **3. О внесении изменений (дополнений) в план проведения проверок выполнения членами Ассоциации нормативных требований.**

Докладчик А.М. Гримитлин представил членам Совета дополнения к плану проведения проверок выполнения членами Ассоциации нормативных требований АС «СРО «Инженерные системы – проект» на 2025 год – январь 2026 года. На голосование был поставлен проект решения о внесении дополнений в план проведения проверок выполнения членами Ассоциации нормативных требований.

### Решение:

Внести дополнения в план проведения проверок выполнения членами Ассоциации нормативных требований АС «СРО «Инженерные системы – проект» на 2025 год – январь 2026 года (приложение 1). Срок проведения проверки – не более 10 (десяти) рабочих дней.

*Результат голосования:* «за» – единогласно.

## **4. О взыскании задолженности в судебном порядке.**

Секретарь Совета Ассоциации Н.В.Аверина представила членам Совета информацию о задолженности по членским взносам следующих членов Ассоциации:

№ п/п	Сокращенное наименование члена Ассоциации	ИНН	Сумма задолженности
1.	ООО "МЕГАПОЛИС"	7839005813	105 000,00
2.	ООО "МСТ"	2463241092	105 000,00
3.	ООО "ППЖТ-ЯМАЛ"	7839138919	105 000,00

4.	ООО "ПУТЬ"	9725072256	105 000,00
5.	ООО "СИТ"	7719805078	111 500,00
6.	ООО "СПЕЦИАЛИСТ"	9704126285	109 875,00
7.	ООО "ТЕПЛОСТРОЙПРОЕКТ" (исключен)	7536175083	48 000,00
8.	ООО "ТЭК СПб"	7805623113	105 000,00

На голосование был поставлен вопрос о взыскании задолженности в судебном порядке.

Решение:

4.1. Взыскать задолженность в судебном порядке в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п/п	Сокращенное наименование члена Ассоциации	ИНН	Сумма задолженности
1.	ООО "МЕГАПОЛИС"	7839005813	105 000,00
2.	ООО "МСТ"	2463241092	105 000,00
3.	ООО "ППЖТ-ЯМАЛ"	7839138919	105 000,00
4.	ООО "ПУТЬ"	9725072256	105 000,00
5.	ООО "СИТ"	7719805078	111 500,00
6.	ООО "СПЕЦИАЛИСТ"	9704126285	109 875,00
7.	ООО "ТЕПЛОСТРОЙПРОЕКТ" (исключен)	7536175083	48 000,00
8.	ООО "ТЭК СПб"	7805623113	105 000,00

4.2. Дирекции Ассоциации обеспечить подготовку и отправку исковых заявлений в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

Председатель



Е.Н. Киселев

Секретарь



Н.В. Аверина

**Приложение 1  
к протоколу № 06/25 ИСП  
от 04.02.2025г.**

**План проведения проверок выполнения членами Ассоциации  
нормативных требований АС «СРО «Инженерные системы – проект»**

ОПФ	Сокращенное наименование организации	ИНН организации	Реестр. номер	Период проверки		Форма проверки	Предмет проверки
				с	по		
ООО	ВОДОТЕПЛОСЕРВИС	6228052818	759	09.01.2026	20.01.2026	камеральная	ежегодная (п. 4.4 Правил контроля)
ООО	МЕГА-5.	7604116949	758	09.01.2026	20.01.2026	камеральная	ежегодная (п. 4.4 Правил контроля)
ООО	СЗ МЕГА-ГРУПП	6164295770	760	09.01.2026	20.01.2026	камеральная	ежегодная (п. 4.4 Правил контроля)
ООО	ИННОВАЦИЯ	9728137367	762	13.01.2026	27.01.2026	камеральная	ежегодная (п. 4.4 Правил контроля)
ООО	ЭНЕРГО-ВЕКТОР	7804492370	761	13.01.2026	27.01.2026	камеральная	ежегодная (п. 4.4 Правил контроля)

Председатель

Е.Н. Киселев

Секретарь

Н.В. Аверина