

**Протокол № 06/25 ИСП  
заседания Совета АС «СРО «Инженерные системы – проект»**

г. Санкт-Петербург

«04» февраля 2025 года

**В соответствии с пунктом 8.6. Положения о Совете Ассоциации проектировщиков «Саморегулируемая организация «Инженерные системы – проект» заседание Совета АС «СРО «Инженерные системы – проект» проводится с использованием сетей связи общего пользования (видеоконференц-связь Skype).**

**В заседании участвовали члены Совета АС «СРО «Инженерные системы – проект» (далее – Ассоциация):**

1. Киселев Евгений Николаевич;
2. Гримитлин Александр Моисеевич;
3. Кикичев Ренат Наильевич;
4. Клименко Владимир Митрофанович;
5. Никитин Павел Борисович;
6. Овсищер Игорь Петрович;
7. Палей Ефим Львович;
8. Привалов Юрий Владимирович;
9. Шарпет Вячеслав Эрикович;
10. Штейнмиллер Олег Адольфович.

Итого в заседании Совета участвовали 10 из общего числа 12 членов Совета Ассоциации. Кворум имеется.

Вел заседание Председатель Совета Е.Н.Киселев.  
Секретарь Совета Н.В. Аверина

**Повестка дня**

1. **О приеме в действительные члены Ассоциации.**
2. **О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.**
3. **О внесении изменений (дополнений) в план проведения проверок выполнения членами Ассоциации нормативных требований.**
4. **О взыскании задолженности в судебном порядке.**

**Рассмотрение вопросов повестки дня**

1. **О приеме в действительные члены Ассоциации.**

Председатель Совета Ассоциации Е.Н.Киселев сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о вступлении в члены Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

**Решение:**

1.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного

комитета от 04.02.2025г. № 06/25 ИСПКК, принять в члены Ассоциации следующие организации:

1) **ИП Турукин А.А., ИНН 524921139183**

(с правом осуществлять работы по подготовке проектной документации в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору подряда не превышает **25 000 000,00 (двадцать пять миллионов) рублей (первый уровень ответственности)**);

2) **ООО "ГЛАВЭКСПЕРТ", ИНН 5032385095**

(с правом осуществлять работы по подготовке проектной документации в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору подряда не превышает **25 000 000,00 (двадцать пять миллионов) рублей (первый уровень ответственности)**);

3) **ООО "МС-А", ИНН 9717099656**

(с правом осуществлять работы по подготовке проектной документации в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору подряда не превышает **25 000 000,00 (двадцать пять миллионов) рублей (первый уровень ответственности)**)

с правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает **25 000 000,00 (двадцать пять миллионов) рублей (первый уровень ответственности)**)

1.2. Согласно части 12 ст. 55.6. Градостроительного кодекса РФ настоящее решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты указанными в п. 1.1. настоящего решения организациями, в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

1.3. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации наделить их правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором (с учетом заявленного вида объекта капитального строительства), и правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов.

1.4. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации, о наделении их правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием

конкурентных способов, и направить в НОПРИЗ уведомление о принятом решении.

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

## **2. О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.**

Председатель Совета Ассоциации Е.Н.Киселев сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

### Решение:

2.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 04.02.2025г. № 06/25 ИСПКК, внести изменения в Реестр членов Ассоциации следующим организациям:

- 1) ООО "А1", ИНН 4205411351  
(смена лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица)
- 2) ООО "ПКБ "Теплоэнергетика", ИНН 7801262160  
(смена юридического адреса и лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица)

2.2. Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести указанные в п. 2.1. изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, и направить в НОПРИЗ уведомление о принятом решении.

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

## **3. О внесении изменений (дополнений) в план проведения проверок выполнения членами Ассоциации нормативных требований.**

Докладчик А.М. Гримитлин представил членам Совета дополнения к плану проведения проверок выполнения членами Ассоциации нормативных требований АС «СРО «Инженерные системы – проект» на 2025 год – январь 2026 года. На голосование был поставлен проект решения о внесении дополнений в план проведения проверок выполнения членами Ассоциации нормативных требований.

### Решение:

Внести дополнения в план проведения проверок выполнения членами Ассоциации нормативных требований АС «СРО «Инженерные системы – проект» на 2025 год – январь 2026 года (приложение 1). Срок проведения проверки – не более 10 (десяти) рабочих дней.

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

## **4. О взыскании задолженности в судебном порядке.**

Секретарь Совета Ассоциации Н.В.Аверина представила членам Совета информацию о задолженности по членским взносам следующих членов Ассоциации:

| № п/п | Сокращенное наименование члена Ассоциации | ИНН        | Сумма задолженности |
|-------|---|------------|---------------------|
| 1.    | ООО "МЕГАПОЛИС"                           | 7839005813 | 105 000,00          |
| 2.    | ООО "МСТ"                                 | 2463241092 | 105 000,00          |
| 3.    | ООО "ППЖТ-ЯМАЛ"                           | 7839138919 | 105 000,00          |

|    |                                      |            |            |
|----|--------------------------------------|------------|------------|
| 4. | ООО "ПУТЬ"                           | 9725072256 | 105 000,00 |
| 5. | ООО "СИТ"                            | 7719805078 | 111 500,00 |
| 6. | ООО "СПЕЦИАЛИСТ"                     | 9704126285 | 109 875,00 |
| 7. | ООО "ТЕПЛОСТРОЙПРОЕКТ"<br>(исключен) | 7536175083 | 48 000,00  |
| 8. | ООО "ТЭК СПб"                        | 7805623113 | 105 000,00 |

На голосование был поставлен вопрос о взыскании задолженности в судебном порядке.

Решение:

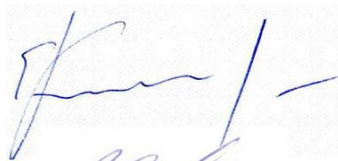
4.1. Взыскать задолженность в судебном порядке в отношении следующих членов Ассоциации:

| № п/п | Сокращенное наименование члена Ассоциации | ИНН        | Сумма задолженности |
|-------|---|------------|---------------------|
| 1.    | ООО "МЕГАПОЛИС"                           | 7839005813 | 105 000,00          |
| 2.    | ООО "МСТ"                                 | 2463241092 | 105 000,00          |
| 3.    | ООО "ППЖТ-ЯМАЛ"                           | 7839138919 | 105 000,00          |
| 4.    | ООО "ПУТЬ"                                | 9725072256 | 105 000,00          |
| 5.    | ООО "СИТ"                                 | 7719805078 | 111 500,00          |
| 6.    | ООО "СПЕЦИАЛИСТ"                          | 9704126285 | 109 875,00          |
| 7.    | ООО "ТЕПЛОСТРОЙПРОЕКТ"<br>(исключен)      | 7536175083 | 48 000,00           |
| 8.    | ООО "ТЭК СПб"                             | 7805623113 | 105 000,00          |

4.2. Дирекции Ассоциации обеспечить подготовку и отправку исковых заявлений в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

*Результат голосования: «за» – единогласно.*

Председатель



Е.Н. Киселев

Секретарь



Н.В. Аверина

**Приложение 1  
к протоколу № 06/25 ИСП  
от 04.02.2025г.**

**План проведения проверок выполнения членами Ассоциации  
нормативных требований АС «СРО «Инженерные системы – проект»**

| ОПФ | Сокращенное наименование организации | ИНН организации | Реестр. номер | Период проверки |            | Форма проверки | Предмет проверки                   |
|-----|--------------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|------------|----------------|------------------------------------|
|     |                                      |                 |               | с               | по         |                |                                    |
| ООО | ВОДОТЕПЛОСЕРВИС                      | 6228052818      | 759           | 09.01.2026      | 20.01.2026 | камеральная    | ежегодная (п. 4.4 Правил контроля) |
| ООО | МЕГА-5.                              | 7604116949      | 758           | 09.01.2026      | 20.01.2026 | камеральная    | ежегодная (п. 4.4 Правил контроля) |
| ООО | СЗ МЕГА-ГРУПП                        | 6164295770      | 760           | 09.01.2026      | 20.01.2026 | камеральная    | ежегодная (п. 4.4 Правил контроля) |
| ООО | ИННОВАЦИЯ                            | 9728137367      | 762           | 13.01.2026      | 27.01.2026 | камеральная    | ежегодная (п. 4.4 Правил контроля) |
| ООО | ЭНЕРГО-ВЕКТОР                        | 7804492370      | 761           | 13.01.2026      | 27.01.2026 | камеральная    | ежегодная (п. 4.4 Правил контроля) |

Председатель



Е.Н. Киселев

Секретарь



Н.В. Аверина