

**Протокол № 38/25 ИСП
заседания Совета АС «СРО «Инженерные системы – проект»**

г. Санкт-Петербург

«19» августа 2025 года

В соответствии с пунктом 8.6. Положения о Совете Ассоциации проектировщиков «Саморегулируемая организация «Инженерные системы – проект» заседание Совета АС «СРО «Инженерные системы – проект» проводится с использованием сетей связи общего пользования.

В заседании участвовали члены Совета АС «СРО «Инженерные системы – проект» (далее – Ассоциация):

1. Киселев Евгений Николаевич;
2. Гримитлин Александр Моисеевич;
3. Кикичев Ренат Наильевич;
4. Никитин Павел Борисович;
5. Овсищев Игорь Петрович;
6. Палей Ефим Львович;
7. Шкарпет Вячеслав Эрикович;
8. Штейнмиллер Олег Адольфович.

Итого в заседании Совета участвовали 8 из общего числа 12 членов Совета Ассоциации. Кворум имеется.

Вел заседание Председатель Совета Е.Н.Киселев.
Секретарь Совета Н.В. Аверина

Повестка дня

1. О приеме в действительные члены Ассоциации.
2. О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.
3. Об исключении из членов Ассоциации.
4. О взыскании задолженности в судебном порядке.

Рассмотрение вопросов повестки дня

1. О приеме в действительные члены Ассоциации.

Председатель Совета Ассоциации Е.Н.Киселев сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о вступлении в члены Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

1.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 19.08.2025г. № 38/25 ИСПКК, принять в члены Ассоциации следующие организации:

- 1) **ООО "ИТС ПРОЕКТ", ИНН 7801742938**

(с правом осуществлять работы по подготовке проектной документации в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору подряда не превышает **25 000 000,00 (двадцать пять миллионов) рублей (первый уровень ответственности)**))

1.2. Согласно части 12 ст. 55.6. Градостроительного кодекса РФ настоящее решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты указанными в п. 1.1. настоящего решения организациями, в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

1.3. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации наделить их правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором (с учетом заявленного вида объекта капитального строительства), и правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов.

1.4. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации, о наделении их правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов, и направить в НОПРИЗ уведомление о принятом решении.

Результат голосования: «за» – единогласно.

2. О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.

Председатель Совета Ассоциации Е.Н.Киселев сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

2.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 19.08.2025г. № 38/25 ИСПКК, внести изменения в Реестр членов Ассоциации следующим организациям:

- 1) ООО "СПЕЦТЕХКОМПЛЕКТ", ИНН 7811127120
(смена юридического адреса)

2.2. Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести указанные в п. 2.1. изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, и направить в НОПРИЗ уведомление о принятом решении.

Результат голосования: «за» – единогласно.

3. Об исключении из членов Ассоциации.

3.1. Председатель Совета Ассоциации Е.Н.Киселев представил заявления о добровольном выходе из АС «СРО «Инженерные системы – проект»:

- ООО "СИТ", ИНН 7719805078 (Вх. №0158-25 от 14.08.2025г.);
- ООО "КОМПА", ИНН 7842510774 (Вх. №0159-25 от 15.08.2025г.);
- ООО "СТРОЙКОМПЛЕКТ", ИНН 7727494852 (Вх. №0161-25 от 18.08.2025г.);
- ООО "СТРОЙИНЖТЕЛЕКОМ", ИНН 7729654170 (Вх. 162-25 от 19.08.2025г.).

Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

3.1.1. Принять к сведению исключение 14.08.2025г. из членов АС «СРО «Инженерные системы – проект» ООО "СИТ", ИНН 7719805078 ввиду заявления о добровольном выходе.

3.1.2. Принять к сведению исключение 15.08.2025г. из членов АС «СРО «Инженерные системы – проект» ООО "КОМПА", ИНН 7842510774 ввиду заявления о добровольном выходе.

3.1.3. Принять к сведению исключение 18.08.2025г. из членов АС «СРО «Инженерные системы – проект» ООО "СТРОЙКОМПЛЕКТ", ИНН 7727494852 ввиду заявления о добровольном выходе.

3.1.4. Принять к сведению исключение 19.08.2025г. из членов АС «СРО «Инженерные системы – проект» ООО "СТРОЙИНЖТЕЛЕКОМ", ИНН 7729654170 ввиду заявления о добровольном выходе.

Результат голосования: «за» – единогласно.

3.2. Председатель Совета Ассоциации Е.Н.Киселев представил членам Совета представление (рекомендацию) Дисциплинарного комитета о применении в отношении члена Ассоциации:

№ п/п	Сокращенное наименование	ИНН
1.	ООО "СОДРУЖЕСТВО"	7802826725

меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации (выписка из протокола заседания Дисциплинарного комитета от 05.08.2025г. № 31/25 ИСПДК), выписку из протокола заседания Контрольного комитета от 19.08.2025г. № 38/25 ИСПКК, акт внеплановой проверки деятельности члена Ассоциации. На голосование был поставлен вопрос об исключении из членов Ассоциации.

Решение:

Исключить с 19 августа 2025г. из членов АС «СРО «Инженерные системы – проект»:

№ п/п	Сокращенное наименование	ИНН
1.	ООО "СОДРУЖЕСТВО"	7802826725

Результат голосования: «за» – единогласно.

4. О взыскании задолженности в судебном порядке.

Секретарь Совета Ассоциации Н.В.Аверина представила членам Совета информацию о задолженности по членским взносам следующих членов Ассоциации:

№ п/п	Сокращенное наименование члена Ассоциации	ИНН	Сумма задолженности
1.	ООО "АНА СТРОЙ"	9729276846	105 000,00
2.	ООО "КРОВЛЯФАСАД" (исключен)	2224212132	80 000,00
3.	ООО "ПКБ "Теплоэнергетика"	7801262160	112 000,00

4.	ООО "СЕГМЕНТ2" (исключен)	7817125063	98 000,00
5.	ООО "СЗРК+"	7839112678	104 000,00
6.	ООО "СИТИПРОФ"	5321198538	104 000,00
7.	ООО "ТГС"	5036163939	104 000,00
8.	ООО "ТСК"	8603183599	104 000,00
9.	ООО "ТЭК"	6950238588	104 000,00
10.	ООО "ЦЕНТУРИОН"	7810127706	106 000,00
11.	ООО "ЦОИС"	7719771206	104 000,00
12.	ООО "ШЕВР"	9102161927	104 000,00
13.	ООО "ЭКОПРОЕКТ"	8602069477	104 000,00

На голосование был поставлен вопрос о взыскании задолженности в судебном порядке.

Решение:

4.1. Взыскать задолженность в судебном порядке в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п/п	Сокращенное наименование члена Ассоциации	ИНН	Сумма задолженности
1.	ООО "АНА СТРОЙ"	9729276846	105 000,00
2.	ООО "КРОВЛЯФАСАД" (исключен)	2224212132	80 000,00
3.	ООО "ПКБ "Теплоэнергетика"	7801262160	112 000,00
4.	ООО "СЕГМЕНТ2" (исключен)	7817125063	98 000,00
5.	ООО "СЗРК+"	7839112678	104 000,00
6.	ООО "СИТИПРОФ"	5321198538	104 000,00
7.	ООО "ТГС"	5036163939	104 000,00
8.	ООО "ТСК"	8603183599	104 000,00
9.	ООО "ТЭК"	6950238588	104 000,00
10.	ООО "ЦЕНТУРИОН"	7810127706	106 000,00
11.	ООО "ЦОИС"	7719771206	104 000,00
12.	ООО "ШЕВР"	9102161927	104 000,00
13.	ООО "ЭКОПРОЕКТ"	8602069477	104 000,00

4.2. Дирекции Ассоциации обеспечить подготовку и отправку исковых заявлений в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

Результат голосования: «за» – единогласно.

Председатель



Е.Н. Киселев

Секретарь



Н.В. Аверина