

Протокол № 52/25 ИСП заседания Совета АС «СРО «Инженерные системы – проект»

г. Санкт-Петербург

«05» ноября 2025 года

В соответствии с пунктом 8.6. Положения о Совете Ассоциации проектировщиков «Саморегулируемая организация «Инженерные системы – проект» заседание Совета АС «СРО «Инженерные системы – проект» проводится с использованием сетей связи общего пользования.

В заседании участвовали члены Совета АС «СРО «Инженерные системы – проект» (далее – Ассоциация):

1. Киселев Евгений Николаевич;
2. Гринитлин Александр Моисеевич;
3. Кикичев Ренат Наильевич;
4. Никитин Павел Борисович;
5. Овсищер Игорь Петрович;
6. Палей Ефим Львович;
7. Привалов Юрий Владимирович;
8. Шкарпет Вячеслав Эрикович;
9. Штейнмиллер Олег Адольфович.

Итого в заседании Совета участвовали 9 из общего числа 12 членов Совета Ассоциации. Кворум имеется.

Вел заседание Председатель Совета Е.Н.Киселев.
Секретарь Совета Н.В. Аверина

Повестка дня

1. О приеме в действительные члены Ассоциации.
2. О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.
3. О выборах членов Контрольного комитета.
4. О выборах членов Дисциплинарного комитета.
5. О взыскании задолженности в судебном порядке.

Рассмотрение вопросов повестки дня

1. О приеме в действительные члены Ассоциации.

Председатель Совета Ассоциации Е.Н.Киселев сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о вступлении в члены Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

1.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 05.11.2025г. № 52/25 ИСПКК, принять в члены Ассоциации следующие организации:

- 1) ООО "ДАНА СЕРВИС", ИНН 7806510578

(с правом осуществлять работы по подготовке проектной документации в отношении **объектов капитального строительства** (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору подряда не превышает **25 000 000,00 (двадцать пять миллионов) рублей (первый уровень ответственности)**)

1.2. Согласно части 12 ст. 55.6. Градостроительного кодекса РФ настояще решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты указанными в п. 1.1. настоящего решения организациями, в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

1.3. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации наделить их правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором (с учетом заявленного вида объекта капитального строительства), и правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов.

1.4. В день вступления в силу настоящего решения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет", внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме указанных в п. 1.1. настоящего решения организаций в члены Ассоциации, о наделении их правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае если в заявлении о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов, и направить в НОПРИЗ уведомление о принятом решении.

Результат голосования: «за» – единогласно.

2. О внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации.

Председатель Совета Ассоциации Е.Н.Киселев сообщил, о положительных результатах проверок выполнения членами Ассоциации, представивших заявления о внесении изменений в реестровую запись члена Ассоциации, установленных требований внутренних документов Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

2.1. На основании положительных результатов проверки выполнения установленных требований внутренних документов Ассоциации, согласно протоколу заседания Контрольного комитета от 05.11.2025г. № 52/25 ИСПКК, внести изменения в Реестр членов Ассоциации следующим организациям:

- 1) ООО "ПРОТЕЙ СТ", ИНН 7802471913
(смена юридического адреса)
- 2) ООО "ФОКС", ИНН 7810686246
(смена юридического адреса)

2.2. Дирекции Ассоциации разместить настоящее решение на сайте в сети "Интернет",

внести указанные в п. 2.1. изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, и направить в НОПРИЗ уведомление о принятом решении.

Результат голосования: «за» – единогласно.

3. О выборах членов Контрольного комитета.

Председатель Совета Ассоциации Е.Н.Киселев сообщил о выдвинутых кандидатурах в члены Контрольного комитета Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

Избрать членами Контрольного комитета сроком на 3 (три) года:

- 1) Камочкину Ольгу Юрьевну – председатель;
- 2) Кужанову Екатерину Сергеевну;
- 3) Лапину Веру Васильевну.

Результат голосования: «за» – единогласно.

4. О выборах членов Дисциплинарного комитета.

Председатель Совета Ассоциации Е.Н.Киселев сообщил о выдвинутых кандидатурах в члены Дисциплинарного комитета Ассоциации. Вопрос поставлен на голосование.

Решение:

Избрать членами Дисциплинарного комитета сроком на 3 (три) года:

- 1) Палея Ефима Львовича – председатель;
- 2) Гринитлина Александра Моисеевича;
- 3) Киселева Евгения Николаевича.

Результат голосования: «за» – единогласно.

5. О взыскании задолженности в судебном порядке.

Секретарь Совета Ассоциации Н.В.Аверина представила членам Совета информацию о задолженности по членским взносам следующих членов Ассоциации:

№ п/п	Сокращенное наименование члена Ассоциации	ИНН	Сумма задолженности
1.	ООО "АВГУСТ"	7842203124	104 000,00
2.	ООО "ВОДОТЕПЛОСЕРВИС"	6228052818	86 000,00
3.	ООО "ИННОВАЦИЯ"	9728137367	86 000,00
4.	ООО "КВАНТ"	7811256983	104 000,00
5.	ООО "МЕГАПОЛИС"	7839005813	105 000,00
6.	ООО "МСК"	7814779075	104 000,00
7.	ООО "НОРД СТРОЙ ПРОЕКТ"	5404057509	104 000,00
8.	ООО "С3 "ПДС ГРУПП"	5040159050	120 000,00
9.	ООО "ТАЛБАН"	1400032778	104 000,00
10.	ООО "УК "СПРИНГАЛД"	7816267971	105 000,00
11.	ООО "УСТ-ГИДРОСТРОЙ"	7722481017	96 000,00
12.	ООО "ЭНЕРГО-ПРОЕКТ"	7723481010	120 000,00
13.	ООО "ЭНЕРГОТЕХМОНТАЖ"	7841060427	84 000,00

На голосование был поставлен вопрос о взыскании задолженности в судебном порядке.

Решение:

5.1. Взыскать задолженность в судебном порядке в отношении следующих членов Ассоциации:

№	Сокращенное наименование члена	ИНН	Сумма

п/п	Ассоциации		задолженности
1.	ООО "АВГУСТ"	7842203124	104 000,00
2.	ООО "ВОДОТЕПЛОСЕРВИС"	6228052818	86 000,00
3.	ООО "ИННОВАЦИЯ"	9728137367	86 000,00
4.	ООО "КВАНТ"	7811256983	104 000,00
5.	ООО "МЕГАПОЛИС"	7839005813	105 000,00
6.	ООО "МСК"	7814779075	104 000,00
7.	ООО "НОРД СТРОЙ ПРОЕКТ"	5404057509	104 000,00
8.	ООО "С3 "ПДС ГРУПП"	5040159050	120 000,00
9.	ООО "ТАЛБАН"	1400032778	104 000,00
10.	ООО "УК "СПРИНГАЛД"	7816267971	105 000,00
11.	ООО "УСТ-ГИДРОСТРОЙ"	7722481017	96 000,00
12.	ООО "ЭНЕРГО-ПРОЕКТ"	7723481010	120 000,00
13.	ООО "ЭНЕРГОТЕХМОНТАЖ"	7841060427	84 000,00

5.2. Дирекции Ассоциации обеспечить подготовку и отправку исковых заявлений в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

Результат голосования: «за» – единогласно.

Председатель



Е.Н. Киселев

Секретарь



Н.В. Аверина